



Istituto Nazionale di Urbanistica

Sezione Lombardia

Ciclo di seminari

Criticità e prospettive per il governo del territorio in Lombardia. Questioni per la riforma della legge 12/2005

Sala Riunioni

Via Duccio di Boninsegna 21/23, Milano *

In questi anni di applicazione della legislazione regionale e di esperienze attuative del nuovo Piano di Governo del Territorio sono emersi nodi critici e difficoltà operative nella redazione e gestione del nuovo strumento di pianificazione comunale. Molte criticità, già parzialmente evidenziate negli scorsi anni dall'Istituto, richiedono oggi un'approfondita riflessione critica e prefigurano una strutturale e profonda riorganizzazione del corpo legislativo.

In tale prospettiva l'INU Lombardia ha programmato nel mese di giugno **3 seminari** di lavoro aperti a tutti i soci che porteranno alla organizzazione di un **Convegno** conclusivo previsto per la fine di settembre, con lo scopo di avviare una riflessione sulle questioni critiche emerse e provare a stimolare e indicare possibili percorsi e iniziative per la modifica legislativa circa i contenuti e le forme degli atti di PGT.

PROGRAMMA

SEMINARIO 1

Criticità e prospettive negli strumenti di pianificazione, programmazione e attuazione delle politiche urbanistiche comunali

Data proposta: 12 giugno 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il seminario di apertura prova a riflettere sullo stato dell'arte e sulle prospettive nelle pratiche di pianificazione e programmazione comunale. In particolare, attraverso il contributo di interlocutori istituzionali (regione, provincia e comuni) e di Associazioni e ordini professionali si vuole avviare una riflessione sui seguenti temi:

- Rapporti tra livelli istituzionali di governo del territorio. Per una sussidiarietà efficiente.
- La necessità di una pianificazione territoriale intermedia. Coordinamento o governo strategico? PTC(P), Città metropolitana e Documento di Piano.
- Natura, contenuti e scala del Documento di Piano. L'opportunità di una dimensione territoriale intercomunale, con un ruolo strategico e strutturale del DP che confermi la dimensione non conformativa degli usi del suolo.
- L'urgenza di un quadro selettivo di programmazione operativa degli interventi pubblici e privati. Selezione e criteri attuativi negoziali (prestazioni, procedure concorsuali, etc) per gli interventi

realizzabili nei 5 anni in base alle risorse e alle condizioni del mercato. Decadenza delle potenzialità private. Superare il Piano dei Servizi. Il disegno e la programmazione della "Città pubblica" come quadro di riferimento per la valutazione dei progetti negoziati.

- Ripensare il ruolo della VAS, a 8 anni dall'introduzione in Lombardia, alla luce degli esiti dell'applicazione delle procedure regionali. A partire dai principi ispiratori della Direttiva 42/2001/CE, la VAS può rafforzare il suo ruolo di strumento di conoscenza delle qualità e delle potenzialità ambientali del territorio e di riferimento per la valutazione della ammissibilità delle proposte di trasformazione, in relazione agli obiettivi di contenimento del consumo di suolo e di verifica della compatibilità con i valori ambientali intesi in senso lato, comprendendo ecologia e paesaggio. Quali condizioni per un maggior snellimento delle procedure e monitoraggio praticabile?
- Piano delle Regole. Consolidamento e valorizzazione dell'impianto conoscitivo, definizione degli obiettivi e semplificazione procedurale degli interventi. Norme urbanistiche ed edilizie per la città esistente, disciplina morfologica e politiche di efficienza energetica.

(Interventi 15 min)

<i>Presiede</i>	Fortunato Pagano	<i>Presidente Onorario dell'INU Lombardia</i>
<i>Introducono</i>	Piergiorgio Vitillo Carlo Gerosa	<i>Direttivo INU Lombardia</i> <i>Tesoriere INU Lombardia</i>
<i>Intervengono</i>	Paolo Baccolo	<i>Direttore Generale Settore Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Regione Lombardia</i>
	Emilio De Vita	<i>Direttore Settore Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture, Provincia di Milano</i>
	Marco Manzoni	<i>Sindaco del Comune di Colle Brianza (Lc) e Dirigente Settore Urbanistica del Comune di Brivio (Lc)</i>
	Marco Engel	<i>Vice presidente dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Milano</i>
	Alberto Ceriani	<i>Dirigente Struttura Area Territoriale, EupolisLombardia</i>
	Piero Nobile	<i>Centro Studi PIM</i>

Commenti e Interventi

Per info: INU Tel. 02.91637818 Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

*** mezzi pubblici: linea M1 Buonarroti (300 mt.), M1 Pagano (400mt) autobus linee 61 (Pagano), 67 (Wagner e Pagano)**

SEMINARIO 2

Questioni aperte. Ridare efficacia al governo del territorio in fase di crisi. Parte Prima

Data proposta: 3 luglio 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il secondo e il terzo seminario provano a riflettere su alcuni dei temi centrali nell'agenda territoriale dei prossimi anni, provando ad individuare possibili linee d'azione.

- Sostenere la rigenerazione urbana I. Scale e ruoli delle pianificazioni territoriali e intercomunali
- Equità e forma urbana. Modelli perequativi, progetto urbanistico e gestione dei diritti edificatori.
- Ridare efficacia al progetto pubblico. Margini di applicazione per una fiscalità locale.
- Imparare a negoziare. Formare il sapere tecnico e procedure per l'istruttoria e la valutazione dei progetti

(Interventi 15 min)

Presiede **Luca Imberti**
Introducono **Laura Pogliani**
 Iginio Rossi

Presidente INU Lombardia
Segretario INU Lombardia
Vice Presidente INU Lombardia

Intervengono **Angelo Bravo**

Direttore UO Programmazione Territoriale e Urbanistica,
Regione Lombardia

Giancarlo Leoni

Dirigente Settore Ambiente, Pianificazione Territoriale,
Provincia di Mantova

Simona Collarini

Direttore Settore Pianificazione Urbanistica Generale,
Comune di Milano

Paolo Riganti

Dirigente Settore Urbanistica, Comune di
Sesto San Giovanni (Mi)

Giovanni Ligi

Dirigente Settore Urbanistica, edilizia e manutenzione
patrimonio, Comune di
Lodi

Claudio De Albertis

Presidente di
Assimpredil - ANCE

Eugenio Comincini

Sindaco di Cernusco sul Naviglio (Mi), Presidente regionale
Legautonomie

Commenti e Interventi

Per info: INU Tel. 02.91637818 Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

*** mezzi pubblici: linea M1 Buonarroti (300 mt.), M1 Pagano (400mt) autobus linee 61 (Pagano), 67 (Wagner e Pagano)**

SEMINARIO 3

Questioni aperte. Ridare efficacia al governo del territorio in fase di crisi. Parte Seconda

Data proposta: 10 luglio 2013

Sede: Sala conferenze INU - via Duccio di Boninsegna

Ore 16.00 – 19.00

Position Paper

Il secondo e il terzo seminario provano a riflettere su alcuni dei temi centrali nell'agenda territoriale dei prossimi anni, provando ad individuare possibili linee d'azione.

- Politiche abitative. Modelli per l'abitare inclusivo
- Sostenere la rigenerazione urbana I. Recupero dell'esistente, (ri)costruzione del paesaggio urbano, tutela del patrimonio edilizio e limitazione del consumo di suolo
- Urgenze ambientali. Bonifiche, questioni energetiche e paesaggio.

(Interventi 15 min)

<i>Presiede</i>	Stefano Pareglio	<i>Presidente Commissione nazionale INU Ambiente, Energia, Clima e Consumo di Suolo</i>
<i>Introducono</i>	Andrea Arcidiacono Sergio D'Agostini	<i>Direttivo INU Lombardia</i> <i>Direttivo INU Lombardia</i>
<i>Intervengono</i>	Marco Cassin/ Stefano Agostoni	<i>Direzione Generale Agricoltura</i> <i>Struttura Uso e Tutela del Suolo Agricolo, Regione Lombardia</i>
	Raffaele Tiscar/ Luca Minnella	<i>Direzione Generale Casa, Housing sociale e Pari opportunità, Regione Lombardia</i>
	Maurizio Rossi/ Barbara Fugazza	<i>Dirigente Pianificazione Territoriale, Provincia di Lodi</i> <i>Responsabile Pianificazione Territoriale, Provincia di Lodi</i>
	Franco Zinna	<i>Direttore Settore Pianificazione tematica e valorizzazione aree, Direzione Centrale Sviluppo del territorio, Comune di Milano</i>
	Giovanni Biolzi	<i>Dirigente Settore Territorio del Comune di San Donato (Mi)</i>
	Damiano di Simine	<i>Presidente Legambiente Lombardia</i>
	Vincenzo Barbieri	<i>Presidente Cooperativa Ecopolis</i>
	Umberto Vascelli Vallara	<i>Direttivo Italia Nostra</i>

Commenti e Interventi

Per info: INU Tel. 02.91637818 Mob. 333.6215212 - e-mail lombardia@inu.it www.inu.it

** mezzi pubblici: linea M1 Buonarroti (300 mt.), M1 Pagano (400mt) autobus linee 61 (Pagano), 67 (Wagner e Pagano)*